

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA LUNCA BRADULUI
Nr. 3707 din 30.10.2018

APROBAT
CONDUCĂTORUL AUTORITĂȚII CONTRACTANTE
LUNCA BRADULUI
VULTUR PETRU



INVITATIE DE PARTICIPARE

Comuna Lunca Bradului vă invită să participați la procedura de atribuire a contractului de lucrări (proiectarea și execuția de lucrări) cu tema „Refacere nr. poduri – 1, Refacere nr. podețe – 7 în Comuna Lunca Bradului” coduri CPV 71322300-4 Servicii de proiectare a podurilor, 45221110-6 Lucrări de construcții de poduri.

1. Obiectul contractului și valoarea estimată a acestuia: execuția lucrărilor (proiectarea – asistența tehnică din partea proiectantului – execuția lucrărilor) având ca temă „Refacere nr. poduri – 1, Refacere nr. podețe – 7 în Comuna Lunca Bradului” coduri CPV 71322300-4 Servicii de proiectare a podurilor, 45221110-6 Lucrări de construcții de poduri, valoarea estimată fiind de 487.394,96 lei (fără TVA).

2. Procedura aplicata pentru atribuirea contractului de achiziție publică: **negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare.**

3. Sursa de finanțare a contractului de execuție de lucrări care urmează a fi atribuit: **bugetul de stat HG 563/2018.**

4. Oferta depusa de ofertant trebuie să cuprindă:
Certificat/certificate constatatoare ONRC – din care să reiasă faptul că ofertantul este autorizat pentru proiectarea și execuția acestui tip de lucrări.

Propunerea tehnico - financiara – , metodologie de prestare a serviciilor și de execuție a lucrărilor, formularul de oferta, anexa la formularul de ofertă, centralizatoare, liste de preturi unitare pe principalele categorii de lucrări. Decontările se vor realiza în baza listelor de cantități de lucrări elaborate în conformitate cu prevederile HG907/2016.

Ofertantul va elabora propunerea financiara astfel încât aceasta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret precum și la alte condiții financiare legate de obiectul contractului de achizitie publica.

5. Data limita pentru solicitarea clarificărilor (dacă este cazul): **01.11.2018.**
6. Limba de redactare a ofertei: **limba română**
7. Perioada de valabilitate a ofertelor: **30 zile**
8. Pretul va fi exprimat in lei, fara TVA.
9. Data pentru care se determina echivalenta RON/euro: **NU ESTE CAZUL**
10. **Prețul ofertei este ferm.**
NU se accepta actualizarea prețului contractului.

11. Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului de execuție de lucrări este **prețul cel mai scăzut.**

12. La oferta de bază:
- o **NU se accepta oferte alternative**

13. Perioada de garantie a lucrării: **minim 36 luni**

14. **Cuantumul garanției de bună execuție:** 10% din valoarea contractului, (fără TVA) constituita în condițiile legislației în vigoare.

15. Recepția lucrării: va fi realizată în maxim 1 lună de la semnarea contractului, constituirea garanției de bună execuție și emiterea ordinului de începere a lucrărilor, dar nu mai târziu de 15.12.2018.

16. Plata pretului contractului se va face prin contul IBAN deschis la TREZORERIA REGHIN în maxim 30 zile de la admiterea recepției la terminarea lucrărilor

18. Documentele care însoțesc oferta:

- certificat constatator ONRC
- oferta tehnico - financiară ;

19. Adresa la care se depune oferta: **Comuna Lunca Bradului, Localitatea Lunca Bradului, Str. Principală nr. 188, telefon/fax 0265/558112, Jud. Mureș, e-mail lb@cjmures.ro .**

20. Data limită pentru depunerea ofertei: **02.11.2018.**

Alăturat anexăm memoriul justificativ care a stat la baza emiterii autorizației de construire, autorizația de construire, certificatul de urbanism și procesul verbal nr. 2042 din 20.06.2018 (înregistrat la COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ MUREȘ). aferente lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract.

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la **tel/fax 0265/558112 e-mail lb@cjmures.ro- persoană de contact Vultur Petru.**

Responsabil achiziții publice



MEMORIU TEHNIC

A. DATE GENERALE

DENUMIREA INVESTIȚIEI.

REFACERE NR. PODURI 1, COMUNA LUNCA BRADULUI; REFACERE NR. PODEȚE 7,
COMUNA LUNCA BRADULUI, LUCRĂRI ÎN REGIM DE URGEȚĂ

BENEFICIAR

Comuna Lunca Bradului

Lunca Bradului, str. Principală nr. 188

telefon/fax: 0265-558.112, e-mail: lb@cjmures.ro

ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE

primarul comunei Lunca Bradului

dl. Vultur Petru

PROIECTANT

S.C. Lateres S.R.L. Târgu Mureș

Târgu Mureș, str. Călărașilor nr. 35

telefon/fax: 0365-730.416, e-mail: officelateres@gmail.com

FAZA DE PROIECTARE

CU+DTAC+PTH

PROIECT NR.

549 / 2018

B. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

La solicitarea beneficiarului **Comuna Lunca Bradului** s-a întocmit prezenta documentație tehnică, în vederea obținerii Certificatului de Urbanism și a Autorizației de Construire în scopul **"Refacere nr. poduri 1, Comuna Lunca Bradului; Refacere nr. podețe 7 Comuna Lunca Bradului"**
- lucrări în regim de urgență, localitatea Lunca Bradului.

În urma fenomenelor hidro-meteorologice din data de 15.06.2018, au fost afectate următoarele obiective de investiții:

- pod din beton distrus pe pârâul Fântânel lângă numărul administrativ 327 (Oltean Ioan);

- un număr de **7 podețe din beton/lemn distruse** în total pe pâraul Fântânel (numere administrative: 314, 308, 326, 305, A5/26, 320, 325);

Constatarea și evaluarea tuturor pagubelor produse în data de **15.06.2018** în Comuna Lunca Bradului, ca urmare a fenomenelor hidro-meteorologice periculoase s-a realizat și consemnat de către Comisia numită prin Ordinul Prefectului nr. 148/19.06.2018 în procesul verbal nr. 2042 din 20.06.2018 (înregistrat la Comitetul Județean Pentru Situații de Urgență Mureș), anexat prezentului memoriu justificativ.

Sursă de finanțare: **Hotărârea Guvernului României nr. 563/2018** privind alocarea unei sume din Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pe anul 2018, pentru unele unități administrativ-teritoriale afectate de calamitățile naturale.

Având în vedere cele menționate, considerăm că poate acestea motivează **emiterea autorizației de construire în regim de urgență**, în conformitate cu prevederile **art. 7 alin (16) din Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

C. DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI

Situație existentă:

În prezent podul și podețele a fost luat de viitură, fiind distrus în totalitate de către pâraul Fântânel, și nu se poate trece peste pârau, locuitorii fiind obligați să ocolească prin terenurile private învecinate.

Podețele de acces la intrările la proprietăți, cele 7 bucăți, au fost distruse de asemenea integral, nu se poate intra la proprietăți, locuitorii fiind obligați să ocolească prin terenurile private învecinate.

Regimul juridic

Podul și podețele se află în intravilanul localității Lunca Bradului și aparțin domeniului public al Comunei Lunca Bradului.

Se dorește obținerea certificatului de urbanism și a autorizației de construire în regim de urgență în scopul refacerii podului și a celor 7 podețe de acces.

Regim economic

Situația actuală: pod, podețe distruse de apă în totalitate.

Situația propusă: refacerea pod și refacere a celor 7 podețe.

Sursă de finanțare: **Hotărârea Guvernului României nr. 563/2018** privind alocarea unei sume din Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pe anul 2018, pentru unele unități administrativ-teritoriale afectate de calamitățile naturale.

Regimul tehnic

Se vor respecta Normele tehnice în vigoare.

Teren reglementat urbanistic ca zonă de locuit și funcțiuni complementare.

Se propun următoarele lucrări: refacere pod – 1 buc, și refacere podețe – 7bucăți, Comuna Lunca Bradului.

Valoarea aproximativă a lucrărilor care se dorește să fie executate este de 580.000,00 lei conform Hotărârii nr. 563/2018 privind alocarea unei sume din Fondul de intervenție la dispoziția Guvernului, prevăzut în bugetul de stat pe anul 2018, pentru unele unități administrativ-teritoriale afectate de calamitățile naturale.

Podul și a podețele sunt amplasate pe Strada Fântânel, localitatea Lunca Bradului, pe teritoriul unității administrative a Comunei Lunca Bradului, Județul Mureș.

Lucrările se vor executa doar pe amplasamentul inițial, pe terenurile care se află în domeniul public al Comunei Lunca Bradului.

Refacerea podului

Suprastructura

În secțiune transversală, suprastructura noului pod are 7 grinzi tip T întors, cu lungimea de 8,00 m. Peste grinzi se va realiza o placa de suprabetonare din beton de marca C30/37 de 10 cm grosime.

După realizarea plăcii de suprabetonare, se va amplasa parapetul pietonal metalic.

Infrastructura

La nivelul infrastructurii sunt prevăzute două culei amplasate pe blocuri de fundații monolite.

Elevația culeelor va fi realizată din beton armat, iar racordarea cu terasamentele se va face cu ziduri întoarse. Se vor prevedea aripi pe fiecare parte a podului.

Refacerea podețelor la accese se va realiza în cazul a 7 gospodării.

În cazul **infrastructurii** la 5 podețe de acces (km 0+111, km 0+124, km 0+269, km 0+502, km 0+516) fundația va fi turnată monolit din beton cu clasa C25/30, numai pe o parte, pentru rezervarea

elementelor portante ale suprastructurii fiind utilizate zidurile de gardă existente, cu rol de sprijinire a structurii drumului adiacent.

La celelalte două podețe de accese aflate la km 0+699 și km 0+719, fundația va fi turnată monolit din beton cu clasa C25/30 pe amândouă părți.

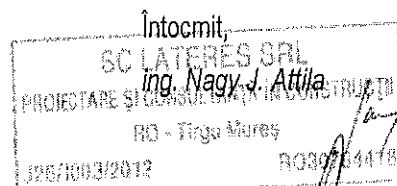
Suprastructura podețelor va fi calea așezată direct pe dale prefabricate tip 80x40 cm (4 buc.).

Calea podului va fi executată dintr-un strat de beton C30/37 cu 10 cm grosime.

Refacerea podului

Nu au fost prevăzute lucrări de amenajare a albiei pârâului în această fază.

Anexat prezentului atașăm planul de încadrare în zonă.





REFACERE NR. PODURI 1, COMUNA LUNCA BRADULUI; REFACERE NR. PODEȚE 7,
COMUNA LUNCA BRADULUI, LUCRĂRI ÎN REGIM DE URGEȚĂ
beneficiar: COMUNA LUNCA BRADULUI

AMPLASAMENT



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
scara 1 : 5.000

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA
LUNCA BRADULUI
PRIMAR
Nr.3354/10.10.2018

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 10 din 24.10.2018

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA LUNCA BRADULUI**
cu domiciliu/sediul în județul **MURES** municipiul/orașul/comuna **LUNCA BRADULUI**
satul **LUNCA BRADULUI** sectorul _____
Cod poștal _____
str. _____ nr. **188** bl. _____ et. _____ ap. **16**
telefon / fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. **3354 / 10.10.2018** CU nr. **29/24.10.2018**.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

executarea lucrărilor de construire pentru:

REFACERE NR. PODURI 1 COMUNA LUNCA BRADULUI SI REFACERE NUMAR PODETE 7 COMUNA LUNCA BRADULUI - IN REGIM DE URGENTA

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul : **MURES**
municipiul/orașul/comuna **LUNCA BRADULUI** satul **LUNCA BRADULUI** sectorul _____
cod poștal _____ Str. _____ Nr. _____ bl. _____ Sc. _____ Et. _____ Ap. _____
Cartea funciară **LUNCA BRADULUI**
Fișa bunului imobil **CF 51586 SI CF 51587** sau nr. cadastral **CF 51586 SI CF 51587 LUNCA BRADULUI**
LUNCA BRADULUI

- lucrări în valoare de **580.000 LEI**

- în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC + DTOE), respectiv desființarea construcțiilor (DTAD+DTOE) a fost elaborată de _____ cu sediul în județul _____ municipiul / orașul / comuna sectorul / satul, str. Zarnesti nr. 1. sc. Et. Ap.

Respectiv de arhitect/ conductor arhitectcu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr.....în conformitate cu prevederile Legii nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale Mures a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică - D.T. (DTAC + DTOE sau DTAD) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24 alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) - (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Documentațiile tehnice și avizele vor fi depuse până la încheierea executiei lucrărilor conform art. 7 al.(16) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

B. Titularul autorizației este obligat:

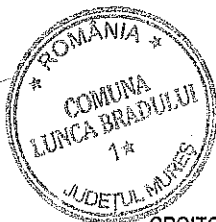
1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – DT (DTAC+DTOE/DTAD) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P. Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu respectând condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte în locuri autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 10 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*" (vezi Anexa Nr.8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*".
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "*Certificatul de performanță energetică a clădirii*" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite "*Autorizația de securitate la incendiu*" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "*Avizul de securitate la incendiu*".
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate al autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 12 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR

VULTUR PETRU



SECRETAR

CROITOR ADRIANA

Pt. Arhitect sef
**Persoana cu responsab. in
domeniul amenajarii teritoriului
urbanism.autorizarizari**

CONSILIER JURIDIC
MATIES CAMELIA

Taxa de autorizare în valoare de lei a fost achitată conform Chitanței nr. – sculit.
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de însoțită de exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

ROMÂNIA
Județul MURES
COMUNA
LUNCA BRADULUI
Nr. 3351/9.10.2018

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 29 din 24.10.2018

În scopul: REFACERE NR. PODURI 1 COMUNA LUNCA BRADULUI SI REFACRE NUMAR PODETE 7 COMUNA LUNCA BRADULUI - IN REGIM DE URGENTA

Ca urmare a cererii adresate de COMUNA LUNCA BRADULUI
cu domiciliul/sediul în județul MURES municipiul/orașul/comuna LUNCA BRADULUI
satul LUNCA BRADULUI sectorul _____ cod poștal _____
str. _____ nr. 188 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon / fax _____ e-mail _____
înregistrată la nr. 3351 din 9.10.2018
pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul MURES
municipiul/orașul/comuna LUNCA BRADULUI satul LUNCA BRADULUI sectorul _____
cod poștal _____ str. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
sau identificat prin: CF 51586, 51587 Lunca Bradului si PLAN DE INCADRARE IN ZONA

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr.06.1/2002 faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local Lunca Bradului nr.7/25.02.2003 și HCL pentru aprobarea prelungirii PUG nr. 9 din 18.02.2016;

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

- 1. REGIMUL JURIDIC :** Teren în suprafața totală de 5.024 mp, aflat în intravilanul localității Lunca Bradului și aparținând domeniului public al comunei Lunca Bradului. Conform extrasului CF nu sunt înscrieri privitoare la sarcini.
- 2. REGIMUL ECONOMIC:** Folosința actuală: drum intravilan (strada mediu rural) pe care sunt edificate poduri și podete (unele distruse de fenomene hidro-meteorologice). Utilizări permise: lucrări de poduri, măsuri de apărare împotriva inundațiilor. Utilizări interzise: Orice construcții în zonele de protecție. Zona fiscală de impozitare „A”.
- 3. REGIMUL TEHNIC:** Conform RLU aferent PUG comuna Lunca Bradului, aprobat și având valabilitatea prelungită, terenurile se află în UTR-urile nr. „L3” și „L4”, în zona „C”- cai de comunicație rutieră și amenajări aferente.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru:

**REFACERE NR. PODURI 1 COMUNA LUNCA BRADULUI SI REFACRE NUMAR PODETE 7 COMUNA LUNCA BRADULUI
- IN REGIM DE URGENTA**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, Tg.Mureș, str.Podeni, nr.10**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea Proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.
În acest în aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și /sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) Certificatul de urbanism (copie);
b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată).
c) Documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

X D.T.A.C.

X D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

X alimentare cu apă

canalizare

X alimentare cu energie electrică

alimentare cu energie termică

d.2. Avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

gaze naturale

telefonizare

salubritate

transport urban

Alte avize/acorduri

d.3. Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și /sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie): Administrația Bazinală de apă Mures.

d.4. Studii de specialitate (2 exemplare originale) : Plan de situație vizat OCPI, Verificator proiecte, Studiu geo cu foraje pentru fiecare punct de sprijin al tuturor podetelor și podului, în conformitate cu Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții, cod NP 074-2014, aprobat cu O.M.D.R.A.P. NR.1.330/17.07.2014, , documentația tehnică întocmită conform Legii nr.50/1991 cu modificările și completările ulterioare.

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie)

f) *** Eliminată

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie): taxa autorizatie construire.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Conducătorul autorității administrației
publice emitente

Secretar general/Secretar

Pentru Arhitect-șef
persoana cu responsab.
în domeniul amenajării teritoriului
și urbanismului
CONSILIER

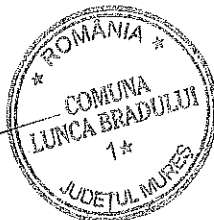
PRIMAR

SECRETAR

VULTUR PETRU

CROITOR ADRIANA

Jur. MATIES CAMELIA



Achitat taxa de - SCUTIT

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de 24.10.2018.

PROCES VERBAL

***privind constatarea și evaluarea pagubelor produse în data de
15.06.2018, în Comuna Lunca Bradului, ca urmare a
fenomenelor hidro-meteorologice periculoase***

Comisia numită prin Ordinul Prefectului nr. 148/19.06.2018 , formată din:

Precup Leon	Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Horea" al Județului Mureș
Ignat Ionel	Consiliul Județean Mureș
Singeorzan Claudiu	Sistemul de Gospodărire a Apelor Mureș
Cadar Anca	Inspectoratul Județean în Construcții Mureș
Covrig Ionel	Direcția Județeană pentru Agricultură
Beldean Elena	Agencia de Plăți și Inspectie Socială
Vultur Petru	Primăria Lunca Bradului

Ne-am deplasat astăzi, 20 iunie 2018 în Comuna Lunca Bradului, județul Mureș, în prezența domnului Vultur Petru din partea Primăriei unde am constatat faptul că, în urma fenomenelor hidro-meteorologice din data de 15.06.2018, au fost afectate următoarele:

- a fost spălat drumul forestier Fântânel pe o lungime de aproximativ 5,7 km. (din care a fost spălat până la fundație cca. 300m din DN 15 E578 între numerele administrative 302 - 308) și drumul forestier Pârâul Bisericii pe aproximativ 800m din DN 15 E578, între numerele administrative 380/C - 359;
- rețeaua de alimentare cu apă pe o lungime de 200m pe lângă drumul național DN 15 E578 este distrusă de între numerele administrative 42 - 39;
- rețeaua de alimentare cu apă pe o lungime de 300 m pe lângă drumul Fântânel este distrusă, din DN 15 E578 între numerele administrative 302 și 308;
- 2 stâlpi de beton sunt în pericol de cădere în zona Fântânel, pe un stâlp este dispusă o cutie PT la numărul administrativ 305;
- 12 porțiuni din mal sunt surpate pe aproximativ 600 ml în total, pe pârâul Fântânel, la numerele administrative 312, 314, 316, 321, 327, 323 și 324/A; de la km 1690 la 1750, de la 1800 la 1900, de la 2100 la 2200, de la 2230 la 2380, și de la 3480 la 3670;
- au fost distruse ziduri de gardă pe o lungime totală de 2400 m, în valoare estimativă de 3840000 lei;

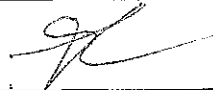
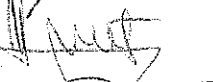
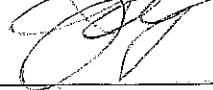
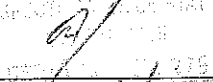


- pod din beton distrus pe pâriul Fântânel lângă numărul administrativ 327 (Oltean Ioan);
- un număr de 7 poduri și podețe din beton/lemn distruse în total pe pâriul Fântânel (numere administrative: 314 , 308, 326, 305, A5/26, 320, 325);
- casă 50% dărâmată, proeprietar Balint Zoltan, nr. 308;
- fundația casei suspendată la Ciloca Teodor, nr.324 B;
- fundația casei suspendată la Bondrea Laurențiu, nr.324;
- fundația casei și grajdului suspendată la Ujică Ioan, nr.322;
- fundația casei suspendată la Duguleanu Crucița, nr.303;
- Oltean Ioan, nr.327, fundația a fost suspendată la anexă gospodărească-bucătărie de vară; viitura a afectat/distrus 40 ml gard din sârmă și șopron cu lemne de foc;
- la gospodăria Moldovan Constantin, nr.314, viitura a afectat/distrus 40 ml gard și un coteț de porci;
- la gospodăria Ujică Minodora, nr.326, fundație suspendată la bucătăria de vară și viitura a afectat/distrus 5 ml gard;
- la gospodăria Ujică Maria, nr.305, dărâmat gard cu soclu și stâlpi din beton pe cca.10 ml;
- fundația grajdului suspendată la Simineț Ioana, nr.320;
- la gospodăria Ujică Viorel, nr.321, distrus gard din lemn pe cca.10 ml;
- la gospodăria Tântoșan Mircea, nr.333, distrus gard din lemn pe cca.100 ml;
- la gospodăria Gheți Gheorghe, nr.307, distrus gard din lemn pe cca.10 ml;
- fundația grajdului și bucătăriei de vară suspendată la Oltean Gavril, nr.302;
- la gospodăria Suceava Floare, nr.324/A, distrus gard din lemn pe cca.15 ml;
- la gospodăria Croitor Ionel, nr.325, distrus gard din lemn pe cca.20 ml;
- la gospodăria Ujică Ionel, nr.303, fundația grajdului surpată;
- la gospodăria Leva Gheorghe, nr.324, a fost decopertată grădina pe o suprafață de cca.250 mp..

Valorile pagubelor înregistrate au fost estimate conform altor lucrări similare.

Evaluarea fizică și valorică a pagubelor se regăsește în anexa la prezenta.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în **8** exemplare.

Membrii comisiei:

Precup Leon -Inspectoratul pentru Situatii de Urgență "Horea" al Județului Mureș	
Ignat Ionel -Consiliul Județean Mureș	
Singeorzan Claudiu- Sistemul de Gospodărire a Apelor Mureș	
Cadar Anca- Inspectoratul Județean în Construcții Mureș	
Covrig Ionel- Direcția Județeană pentru Agricultură	
Beldean Elena- Agenția de Plăți și Inspecție Socială	
Vultur Petru- Primăria Lunca Bradului	